

Santiago, Día / Mes / Año

Carta de Resguardo

Señores

HIPOTECARIA SECURITY PRINCIPAL S.A.

Presente

De nuestra consideración:

Por la presente, tenemos el agrado de informar a ustedes que el Sr.(a):,
Rut: ha conferido al Banco un mandato mercantil
irrevocable en los términos del artículo 241 del código de Comercio, con el objeto de que el Banco
..... pague a vuestra entidad por cuenta del mandante todas las deudas directas e
indirectas que mantiene en esa Institución, hasta por un monto máximo equivalente de U.F.-

Dichas obligaciones se encuentran actualmente garantizadas con hipoteca constituida a vuestro favor sobre
el inmueble ubicado en:, Comuna de
.....

Este pago lo efectuaremos con cargo a Mutuo Hipotecario que se encuentra aprobado y otorgado en el
Banco a nombre del Sr.(a):,
por un monto total de U.F. aun plazo de meses, mutuo que deberá ser
garantizado con hipoteca sobre el inmueble individualizado precedentemente.

Este compromiso se cumplirá dentro del plazo de 10 días hábiles bancarios, contados desde la efectiva
inscripción del dominio a nombre de los compradores y los gravámenes y prohibiciones a favor del
Banco

Con el objeto de continuar la tramitación de la mencionada garantía y poder dar así cumplimiento al
compromiso asumido, les agradeceremos disponer el alzamiento de la hipoteca constituida en favor de
vuestra entidad sobre la referida propiedad, así como cualquier otro gravamen, prohibición y/o embargo
que la afecten, constituidas a favor de Hipotecaria Security Principal S.A.

Saludan atentamente a Uds.,

BANCO